



Information kring försäkringen till Bredablick-kunder

Det nya avtalet med QBE är lika omfattande som tidigare avtal med Folksam.

QBE är ett globalt försäkringsbolag med stor erfarenhet och kunskap inom fastighetsförsäkring, de har 14 500 anställda och har varit verksamma sedan 1886.

Skadehanteringen sköts lokalt i Sverige under kontorstid av QBE. Möjlighet finns även till skadeanmälan utanför kontorstid. Denna hanteras då av Crawford som är specialister på skadehantering och finns i hela Sverige, Malmö/Göteborg och Stockholm.

Priset är väldigt bra, 4.40 kr/kvm och 160 kr/lägenhet för Brf-tillägg.

Bostadsrättstillägget har många fördelar för både individen och föreningen:

- Skadehanteringen görs med ett försäkringsbolag, istället för att flera bolag ska blandas in,
- Föreningen får en trygghet i att alla faktiskt har tillägget, som annars kan missas eller glömmas av den enskilde,
- Priset är mycket bättre än vad den enskilde medlem får betala när tillägget köps till på hemförsäkringen.

Folksam
QBE

Omfattning		
Förmögenhetsbrott	45 Pbb	45 Pbb
Rättsskydd	5 Pbb	5 Pbb
Kund/besöksolycksfall	10 Pbb	10 Pbb
Skadeståndsgaranti	10 Pbb	10 Pbb
Oljeskada	1 MSEK	1 MSEK
Cistern	1 MSEK	1 MSEK
Byggherre inkl. mark	1 MSEK	1 MSEK
Nyckelförlust ansvar	5 Pbb	5 Pbb
Merkostnad myndighetskrav	10 % av fullvärde	10 % av fullvärde
Byggnads särart	10 % av fullvärde	10 % av fullvärde
Värmekulvert	Ingår oavsett längd	Ingår oavsett längd
Boendes egendom	1 MSEK	1 MSEK
Sanering & Husbock	Anticimex	Anticimex
Fastighetsinventarier (ink kontor)	10 Pbb	10 Pbb
Markanläggningar/inventarier	5 Pbb	10 Pbb
Glas i fönster & dörrar	Ingår oavsett storlek	Ingår oavsett storlek
Hysesförlust	24 månader	15 % av egendomsskadan
Entreprenad egen	Saknas	Allrisk 10 Pbb
Självrisker		
Grundsjälvrisk	0,5 Pbb	0,5 Pbb
Vattensjälvrisk	0,5 + 1 Pbb	0,5 + 1 Pbb
Vattenskada pga åldersförändring >50 år	0,5 + 3 Pbb	0,5 + 2 Pbb
Sanering & Husbock	Ingen självrisk	Ingen självrisk
Självrisk brf-tillägg	2 000	2 000